

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	09372
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	130 m ²
Površina parcele :	1258 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 350.000 €

Prodaje se prekrasna obiteljska kuća površine 130 m², smještena u mirnom i zelenom naselju, svega 30 minuta vožnje od Pule. Nekretnina se nalazi na lijepo uređenoj parceli od 1258 m² i idealna je za obiteljski život, odmor ili turistički najam.

Tloct i sadržaj kuće:

- Hodnik
- Open space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom
- 3 spavaće sobe
- Moderna kupaonica i praktična praonica
- 2 balkona s pogledom na prirodu
- Priprema za podno grijanje

Dodatni sadržaji:

- Dvije garaže (ukupno za 4 vozila)
- Konoba 130 m² - pogodna za druženja, stanovanje ili spremište

Cijena kuće s parcelom (1258 m²): 350.000 €

Mogućnost kupnje dodatnog građevinskog zemljišta (5000 m²):

Ako se kupuje uz kuću: 30 €/m²

Samostalno: 60 €/m²

Idealno za stalni boravak, odmor ili investiciju u turizam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: