ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	09391
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	98 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.500 €

Opatija - ekskluzivni 2 sobni stan za dugoročni najam

Ovaj stilski namješten apartman prostire se na 98,02 m2, nalazi se na 3. katu s liftom i ima neprocjenjiv pogled na more.

Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, iz kojih imate direktan pristup balkonu sa svih strana. Pogled kroz veliku staklenu fasadu omogućit će vam da se opustite.

Susjedno se nalazi spavaća soba s drugim balkonom, garderoba i velika kupaonica s hidromasažnom kadom.

Stan je potpuno namješten dizajnerskim namještajem i nalazi se na mirnoj, idiličnoj lokaciji, blizu centra i svih sadržaja.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije