

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Šifra : | 09403 |
| Lokacija : | Umag |
| Površina objekta : | 192.13 m ² |
| Površina parcele : | 134.07 m ² |
| Površina vrta : | 0.00 m ² |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 3 |
| Parking : | Da |
| Energetska učinkovitost : | A+ |
| Godina izgradnje : | 2024 |

Cijena : 996.920 €

Novo u ponudi!

Ove prekrasne vile imaju jedinstven dizajn.

S obzirom na njihovu nevjerojatnu lokaciju, oni stvaraju prirodan i neočekivan izraz onoga što lijepi, životni, moderni prostori mogu biti.

Pogledajte prirodu iz prekrasnog, modernog doma koji kombinira minimalističku arhitekturu s rustikalnim dizajnerskim elementima.

Villa A6, ukupne površine 249.23 m² (192.13 vila, 57.1 terase) sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, kupatilo i ostava. Na prvi kat se ide stepenicama i sastoji se od hodnika, 3 spavaće sobe, od kojih je jedna master bedroom sa ensuite kupatilom, jos jednim kuptatilom i svaka soba ima izlaz na natkriveni balkon. U dvorištu se nalazi bazen i terasa od 57.1m². Vila posjeduje dva parkirna mjesta.

Vile su smještene uz prekrasnu obalu Istre, između mora i šume čime pružaju udobnost i praktičnost - dovoljno blizu velikih gradova za vaše metropolitanske potrebe i dovoljno daleko da možete uživati

u svom primorskom utočištu. Vaš osjećaj ljeta će da traje tijekom cijele godine.

Gradnja je započela u 3/2023, predviđeni završetak je 6/2025.

Napomena: Iskazana cijena je za pravne osobe, na cijenu za privatne osobe dodaje se iznos PDV-a od 25%.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: