

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	09422
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	112 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	s
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	2
Lift :	Da
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 450.000 €

U ponudi imamo luksuzan apartman u zgradi sa liftom, koji je smješten na izuzetno mirnoj lokaciji, a u neposrednoj blizini centra Opatije.

Apartman posjeduje lijepu prostranu terasu od 50 m², sastoji se od dnevnog boravka sa blagavaonom i kuhinjom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice sa WC-om, hodnika, garderobe, peglaone, te vlastite saune; posebno stanu pripada spremište - konoba. Apartman posjeduje u vlasništvu dva parkirna mjesta u garaži i vanjsko parkirno mjesto.

Ne propustite, za sve koji vole prirodu i blizinu centra; rijetkost u ponudi!

Cijenjeni potencijalni najmprimci, zakupprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimateelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimateelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije