

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	09424
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	100 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2003

Cijena : 430.000 €



Prodaje se stan veličine 100 m2 u manjoj stambenoj zgradi sa bazenom i prekrasnim pogledom na more. Nalazi se u prizemlju zgrade, a sačinjavaju ga prostrani dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom, 3 spavaće sobe, gostinjski toalet, kupaoonica, ostava, hodnik i balkon. Stanu također pripada drvarnica i velika garaža od 27 m2.

Iz stana se pruža otvoreni pogled na more jer se zgrada nalazi na povišenom mjestu sa puno svjetlosti i sunca.

Od najbliže plaže stan je udaljen svega 300 metara. Bazen mogu koristiti svi stanari zgrade.

Jako lijepi stan na mirnoj lokaciji.

Ne propustite pogledati

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprinci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije