

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	09482
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	235 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	1400 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupaonica :</b>	4
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2025

Cijena : 800.000 €

Na prodaju moderna vila u izgradnji,  
Vila s bazenom i pogledom na more smještena u slikovitom i  
iznimno mirnom istarskom mjestu blizu Poreča.

Površina kuće: 235 m<sup>2</sup>

Površina parcele: 1.400 m<sup>2</sup>

Kuća se sastoji od: prostranog open space dnevnog boravka s  
kuhinjom i blagovaonom, 4 spavaće sobe, svaka s vlastitom  
kupaonicom i terasom, garderobe, WC-a, ostave.  
Bazen sa sunčalištem i panoramski pogled na more.  
Parking.

Moguća kupnja u roh-bau fazi ili 'ključ u ruke'.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: