

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	09538
<b>Lokacija :</b>	Vižinada
<b>Površina objekta :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	780 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj spavaćih soba :</b>	5
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 655.000 €

Info 00385 98 592122 Roberta

Prodaje se ova prekrasna istarska kamena vila, modernog i minimalističkog unutarnjeg uređenja, okolica Vižinade.

Sastoji se od ulaznog hola, otvorene kuhinje i blagovaone sa terasom, spavaće sobe, stepenište vodi u prizemlje sa prostranim dnevnim boravkom te prekrasnim pogledom na bazen i otvorenim panoramskim pogledom.

Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu, bazen i sunčalište te vrt okružen mediteranskim biljkama.

Na katu se nalaze dvije master sobe svaka sa svojim kupatilom te još dvije spavaće sobe sa zajedničkim kupatilom.

Ova je nekretnina savršena za hedonistički odmor, okružena zelenilom sa prekrasnim panoramskim pogledom.

Bazen koji se savršeno stapa u ambijent, prostran okoliš u mediteranskom stilu, pažljivo uređen interijer i eksterijer te mirno okruženje i privatnost pružaju priliku za idealnu investiciju u turizam ili idiličan obiteljski život.