

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	09546
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	180 m ²
Površina parcele :	850 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	1000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	4
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 690.000 €

Prodaje se moderna vila s bazenom (infinity), smještena na parceli površine 850 m², na mirnoj i atraktivnoj lokaciji, udaljena samo 1 km od mora.

Vila se sastoji od dvije etaže ukupne površine 179,40 m²:
Prizemlje (91,56 m²): prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, te jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom
Kat (87,84 m²): tri udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom.

U tijeku je završna faza uređenja interijera - postavljeno je podno grijanje, ugrađena keramika, a zidovi su svježe pokrećeni. Vila nudi suvremen, prozračan prostor idealan za stanovanje ili turistički najam.

Na okućnici se nalazi bazen površine 40 m², s prekrasnim preljevnim rubom, idealan za uživanje tijekom cijele sezone.

Pristup objektu omogućen je asfaltnom cestom s nogostupom i javnom rasvjetom, a sama pozicija nudi odličnu povezanost:
Centar Pule - 4 km
Nacionalni park Brijuni - 6 km
Zračna luka Pula - 5 km

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

: