

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	09564
<b>Lokacija :</b>	Raša
<b>Površina objekta :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 320.000 €

Info 00385 98 592122 Roberta

Prodaje se ova prekrasna kompletno opremljena i renovirana istarska kamena kuća.

Okrružena zelenilom na idiličnoj lokaciji sa panoramskim pogledom.

Kuća je površine 90m<sup>2</sup>(dvije etaže po 45m<sup>2</sup>) + pomoćni objekt od 35m<sup>2</sup>

i zemljište od 730m<sup>2</sup>.

Sastoji se od:

- moderno uređenog prizemlja sa kuhinjom i blagovaonom, dnevni boravak,

  - kupaona i spremište

- na katu dvije prostrane sobe i kupaona

U sobama parket.

Kuća je klimatizirana te postoji još i opcija ugradnje peći na drva(dimnjak u prizemlju)

Parking ispred.

Idealno za miran obiteljski život ili kao investicija u turizam, blizina grada Labina i svih sadržaja koje nudi za svakodnevni život te turističkih sadržaja i mora.

