

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	09572
Lokacija :	Rijeka
Površina objekta :	50 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina zadnje adaptacije :	2024

Cijena : 184.000 €

Stan na odličnoj lokaciji u širem centru grada, na samo nekoliko minuta pješice do centra, autobusna stanica i parking ispred kuće.

Stan ima ukupnu površinu 51m2, a podijeljen je dvije zasebne stambene jedinice, koje funkcioniraju neovisno jedna o drugoj. Jedan stan je jednosobni sa dnevnim boravkom, a drugi je studio apartman. Obje stambene jedinice su novo adaptirane u potpunosti, kompletno namještene i opremljene, klimatizirane te u potpunosti spremne za život.

Odlična prilika za investiciju, kako za turistički najam tako i za dugoročni, jer su u blizini svi važni sadržaji kao i nekoliko fakulteta.