

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	09625
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	300 m2
Površina parcele :	425 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	900 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2006

Cijena : 768.000 €

U ponudi je samostojeća kuća, površine 300 m2.

Kuća se sastoji od suterena, gdje je smještena dupla garaža, tehnička soba, kupaonica, vešeraj i fitness sala.

Na visokom prizemlju se nalazi spavaća soba, velika kupaonica s kadom i tuš kadom, prostrani dnevni boravak s kaminom, blagavaonica i kuhinja te terasa.

Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe (jedna s vlastitom kupaonicom) te radna soba. Spavaće sobe imaju svaka svoju natkrivenu prostranu terasu.

Kuća je povezana unutarnjim stepenicama. Klimatizirana.

Podno grijanje u kupaonicama te u dnevnom dijelu kuće.

Centralno grijanje na naftu u cjeloj kući putem radijatora.

Kamin na drva kao centralni dio dnevnog boravka.

Po dogovoru se prodaje s namještajem.

Moguće brzo useljenje.

Okučnica s automatskim navodnjavanjem.

Parking za 5 autoila.

Odlučna kuća za obiteljski život ili za iznajmljivanje.

Lokacija je odlična, blizina mora na cca 100 metara. Blizina plaže na cca 900 metara.

