

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	09636
<b>Lokacija :</b>	Ližnjan
<b>Površina objekta :</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	9000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	8000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B

Cijena : 220.000 €

Prodaje se stan u Valturi, smješten u zgradi s ukupno 4 stana. Stan ima površinu od 85 m<sup>2</sup> i sastoji se od:

- 2 spavaće sobe
- Dnevnog boravka
- Kuhinje s blagovaonicom
- Kupaonice + dodatnog WC-a
- 2 terase.

Stan se nalazi na mirnoj lokaciji, idealnoj za obiteljski život, turistički najam ili kao investicija. Udaljen je samo 700 metara od Zračne luke Pula.