

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	09692
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	79.31 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Parking :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Godina izgradnje :</b>	2025

**Cijena :** 261.400 €

Prodajemo stan u novom stambenom kompleksu od 6 manjih, modernih, stambenih zgrada.

Stan S1, površine 79.31 m<sup>2</sup> (neto površine 75.87 m<sup>2</sup>) nalazi se u prizemlju zgrade 6.

Stan se sastoji od hodnika +garderobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, 2 spavaće sobe, 2 kupaone i natkrivene terase.

Stanu pripada spemište i parkirno mjesto koji se dodatno naplaćuju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: