

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

SUTEREN, STAN B5 **JEDNOSOBAN STAN** **POVRŠINA 50,28 m²**

POLOŽAJ STANA NA FASADI POLOŽAJ STANA NA ETAŽI

OPIS I POVRŠINE PROSTORIJIA

id	Naziv prostora	neto površ	koef	neto x koef m ²
1	Hodnik + garderoba	3,87	1	3,87
2	Kuhinja	4,98	1	4,98
3	Dnevni boravak + tuš + WC	20,56	1	20,56
4	Spavaća soba	10,78	1	10,78
5	Lođe	6,04	0,78	7,51
UKUPNO STAN B5				50,28 m²

TLOCRT STANA

Šifra :	09801
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	54 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 395.565 €

Luksuzni stanovi sa pogledom na Marina Veruda!

Stan B5, neto korisne površine 51.59m²(neto korisne površine 50.03m²), nalazi se u zgradi B.

Stan se nalazi u prizemlju zgrade i sastoji od hodnika sa garderobom, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 1 spavaće sobe, kupaone i loggia-e.

Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“ sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje.

Spremište je u cijeni stana
a parkirno mjesto se dodatno plaća.

Cijena garažnog mjesta iznosi 35.000 eura.

Napomena: PDV je Uključen u cijenu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

