

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Šifra : | 09813 |
| Lokacija : | Buje |
| Površina objekta : | 110.94 m ² |
| Površina vrta : | 0.00 m ² |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj soba : | 2 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Parking : | Da |
| Klima uređaj : | Da |
| Energetska učinkovitost : | A |
| Godina izgradnje : | 2012 |

Cijena : 380.000 €

U mirnom dijelu Buja, svega 10 minuta vožnje od Umaga, nalazi se ovaj prostrani dvoetažni stan neto površine 110,94 m², koji pruža udobnost obiteljskog doma i potencijal za turistički najam.

Stan se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom te izlaz na natkrivenu terasu ispod koje se smjestio bazen – savršen za uživanje u toplim danima. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica s tuš kabinom i jacuzzi-jem, te dodatni odvojeni sanitarni čvor.

Grijanje je osigurano putem klima uređaja, dok su u zgradi dostupni i dimnjaci, što omogućuje i grijanje na drva.

Stanu pripada i praktično spremište, idealno za pohranu vrtnog namještaja, bicikala i ostale opreme, kao i dva privatna parkirna mjesta unutar dvorišta.

Ova nekretnina nudi izvrsnu kombinaciju modernog stanovanja, privatnosti i praktičnosti – savršeno za život ili ulaganje.

Za više informacija i razgled, slobodno nas kontaktirajte.

Za više informacija :