ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	09863
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	86 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2008

Cijena :	363.000 €

Prilika! U ponudi imamo stan u visokom prizemlju novije zgrade, koji se sastoji od dnevnog boravka sa izlaskom na prostrani balkon od 12 m2 (sa kojeg se pruža panoramski pogled na more i otoke), kuhinje sa blagavaonicom, dvije sobe, te kupaonicom sa WC-om. Stan posjeduje spremište u suterenu zgrade, kao i vlastiti (označen) parking. Nekretnina odlična za odmor ili turističko iznajmljivanje. Stambena zgrada se nalazi na mirnijem mjestu, nedaleko centra i plaža. Rijetkost u ponudi, ne propustite ! Za sve ostale informacije nazovite agenta : Gordana Rabak 00385923845410 ili gordana@opatijanekretnine.info

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije