

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	09926
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	240 m ²
Površina parcele :	400 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	200 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	10
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2009

Cijena : 676.000 €



Na prodaju prostrana i kvalitetno građena kuća na odličnoj lokaciji u Fažani – samo 200 metara od plaže i 400 metara od centra. Smještena je na parceli površine cca 400 m², a ukupna stambena površina iznosi oko 240 m².

Kuća je potpuno obnovljena 2009. godine, sagrađena u zidanoj i betonskoj konstrukciji.

Raspored i sadržaj:

Podrum (suterenski prostor): 30 m²

Prizemlje (glavni stan): cca 110 m² – privatna stambena jedinica

Kat:

Apartman 1: 45 m² + balkon

Apartman 2: 55 m² + balkon.

Svaka jedinica sadrži:

Potpuno opremljenu kuhinju

Kupaonicu s tušem

Spavaću sobu, dnevni boravak i blagovaonicu

Dodatne informacije:

Krov pokriven crijepom, tavanski prostor djelomično iskorišten.

Prostran krovna terasa s ostatkom tavanskog prostora.

Parcela ograđena kamenim zidom i kliznim metalnim vratima.

Privatni parking unutar ograđenog dvorišta.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za obiteljski život, ali i kao investicija u turizam, s obzirom na blizinu plaže, centra i svih sadržaja koje Fažana nudi.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju: