

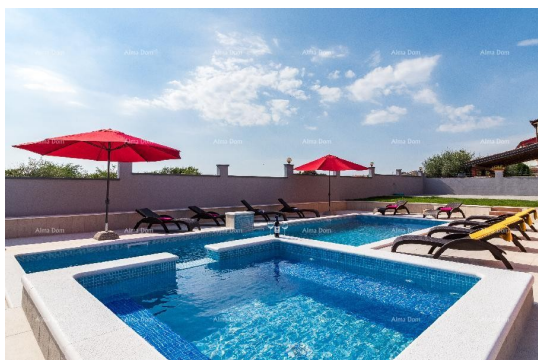
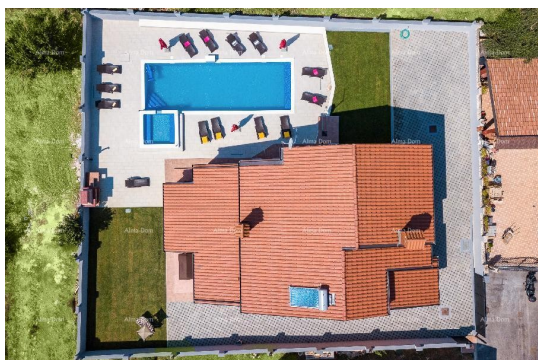
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	09964
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	360 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	900 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	7
<b>Broj soba :</b>	7
<b>Broj kupaonica :</b>	4
<b>Parking :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Godina izgradnje :</b>	2010

**Cijena :** 750.000 €

U ponudi je samostojeća kuća s bazenom i jacuzijem u blizini centra Pule!

Sastoji se od dva zasebna stana.

U suterezu velika prostrana taverna, toalet.

U prizemlju se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom s direktnim izlazom na natkrivenu terasu, kao i četiri spavaće sobe, kupaonice.

Dok se na prvom katu također nalaze tri spavaće sobe kao i dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica.

Bazen 12 m x 4 m

Jacuzzi 3m x 3 m u sklopu bazena

Kuća se sastoji od prizemlja i kata.

Kuća je u cijelosti namještena.

Odmah useljiva!

Klimatizirana!

Kuća izgrađena 2010 godine- obnovljena 2018 godina.

Parking za 6 vozila!