

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	09978
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	71 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2008

Cijena : 240.000 €

Stan s velikom terasom i pogledom na more – samo 500 m od plaže!

Prodaje se predivan stan na atraktivnoj lokaciji u Novigradu, svega 500 metara od mora i plaže.

Stan se nalazi na drugom (zadnjem) katu stambene zgrade i prostire se duž cijele etaže, pružajući maksimalnu privatnost i prostranost.

Stan površine 71 m2 uključuje: ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, kupaonu, dvije spavaće sobe i veliku terasu s panoramskim pogledom na more.

Terasa se proteže duž cijelog stana i nudi očaravajući pogled na more sa svih strana – idealna za uživanje u miru i zalascima sunca.

Stan se prodaje kompletno namješten.

Zadnja obnova je bila 2024. godine (rekonstrukcija terase, nova keramika, hidroizolacija, nova tenda, klima uređaji).

Mirna i tražena lokacija u blizini svih sadržaja (trgovine, škola, vrtić, marina).

Ne propustite priliku!

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: