

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10081
<b>Località :</b>	Vodnjan
<b>Superficie di immobile :</b>	422 m2
<b>Superficie di particela :</b>	1400 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	7
<b>Numero di camere :</b>	7
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2010

Prezzo : 840.000 €

Casa in pietra con due case più piccole separate.

La casa principale è composta da seminterrato, piano terra e primo piano.

Al piano terra si trova la cucina con sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto e un bagno, al primo piano un bagno e due camere da letto.

Su un ampio appezzamento di terreno ci sono due case separate più piccole, 63 m2 e 30 m2.

Disposto e adatto a vivere.

Attualmente in fase di locazione turistica.

Ampio e bellissimo terreno con ulivi, possibilità di realizzare una piscina.

Riscaldamento centralizzato a gas. Aria condizionata.

Sono stati utilizzati materiali di prima qualità, come la vera pietra sulla facciata, piastrelle in ceramica italiana,...

INFORMAZIONI: