

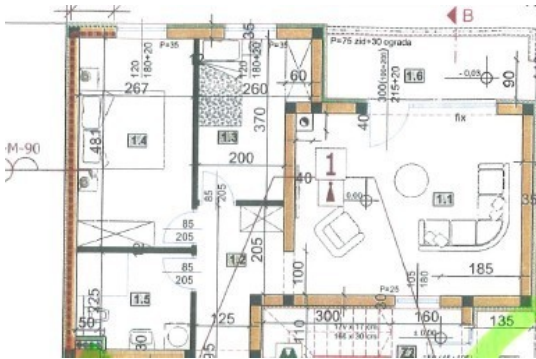
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10135
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	58.38 m <sup>2</sup>
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2024

**Prezzo :** 162.400 €

In vendita appartamento in costruzione (in fase di completamento), in una posizione tranquilla a Medulin.

L'appartamento si trova al piano terra del edificio C e consiste nelle seguenti stanze:

- cucina, sala da pranzo - 22,00 m<sup>2</sup>
- corridoio - 5,88 m<sup>2</sup>
- camera da letto - 8,30 m<sup>2</sup>
- camera da letto - 12,90 m<sup>2</sup>
- bagno - 5,80 m<sup>2</sup>
- terrazza - 3,50 m<sup>2</sup>

\*Nota: Il posto auto deve essere acquistato separatamente. Posizione tranquilla, bella vista, aspetto moderno dell'edificio, appartamento confortevole.

Data di consegna prevista entro la fine dell'estate 2026.

Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione:

