

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	10162
Località :	Gračišće
Superficie di immobile :	798 m2
Superficie di particela :	380 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Seminterrato :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1936

Prezzo : 600.000 €



Nel centro storico di Gračišće, vendiamo una vecchia villa. La villa ha una pianta di 266m2, su 3 piani. Ampio giardino dietro la casa di 114m2.

Si compone di un piano terra, dove sono presenti grandi lastre di pietra al piano, c'è anche un bagno. Il piano terra ha accesso ad un ampio giardino con fienile.

Al primo piano troviamo un ingresso, camera da letto e cucina con soggiorno. Al secondo piano ci sono altre 3 stanze.

Questa è una bellissima villa antica, che deve essere completamente ristrutturata e riportata al suo antico splendore! Una soluzione ideale per il turismo, sotto forma di ostello.

Ristrutturare questa villa è una grande sfida, ma un uomo con un'idea può fare molto!

