

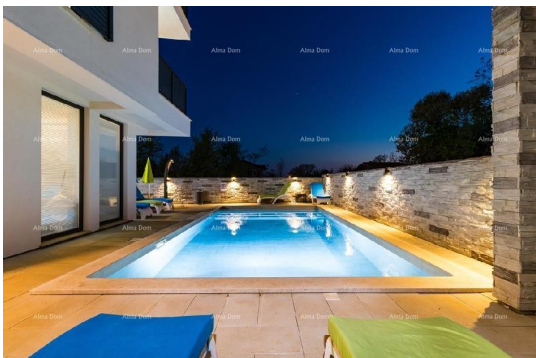
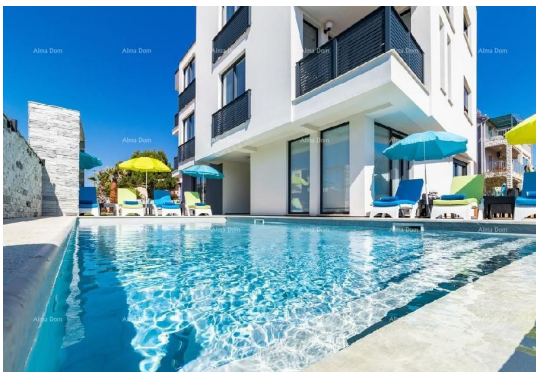
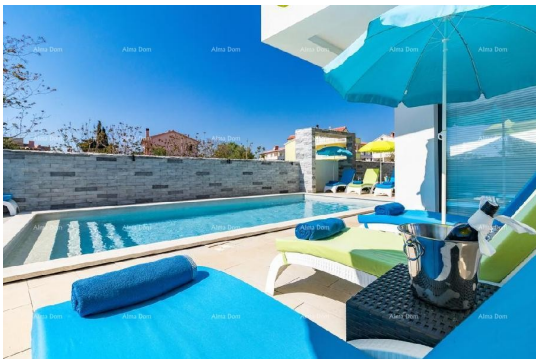
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10190
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	440 m2
<b>Superficie di particela :</b>	560 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1100 m
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	13
<b>Numero di camere :</b>	13
<b>Numero di bagni :</b>	6
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2018

Prezzo : prezzo su richiesta €

Medulin!

Casa moderna con 6 appartamenti e una piscina.

5 appartamenti vengono affittati in estate e portano grandi profitti.

Ogni stanza è dotata di aria condizionata (inverter).

Attrezzatura di lusso!

Sanitari e ceramiche di prima qualità.

6 posti auto nel cortile recintato della casa.

La casa è in classe energetica A ++

Lo spessore delle pareti esterne è - 30 cm di mattoni, 15 cm di facciata in polistirolo,

Lana minerale 2 cm = Totale 47 cm

Ottima posizione, a soli 150 metri da supermercato, macelleria, farmacia.

A circa 500 metri da ristoranti e bar.

Posizione tranquilla!