

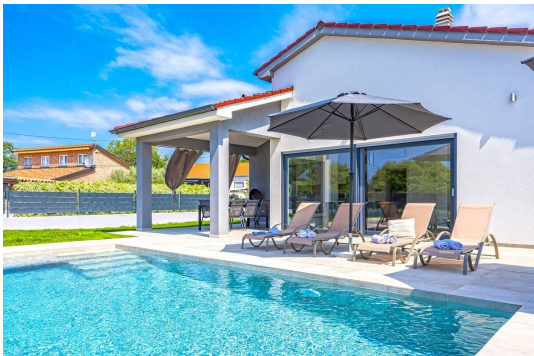
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10266
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	156 m2
<b>Superficie di particela :</b>	600 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1200 m
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2023

Prezzo : 600.000 €

Blizina Medulina!

In offerta c'è una villa indipendente che si compone di un ampio corridoio, bagno, toilette per gli ospiti, tre camere da letto e un bagno, un spazioso soggiorno con cucina e sala da pranzo.

Grandi pareti di vetro si estendono per tutta la lunghezza del soggiorno e della cucina.

Ampia terrazza davanti alla casa.

La casa è completamente arredata e pronta per essere abitata.

Riscaldamento a pavimento, aria condizionata in ogni stanza.

Parcheggio per due veicoli.

Lussuosa villa al piano terra!