

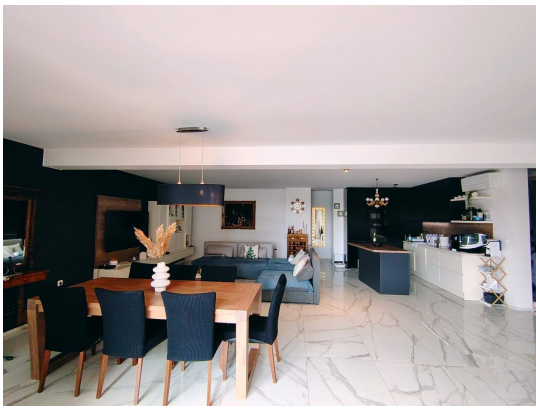
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10273
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	200 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	100 m
<b>Distanza dal mare :</b>	30 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2022

**Prezzo :** 980.000 €

Questo lussuoso appartamento a Pola unisce perfettamente design moderno e vicinanza al mare. Situato a soli 30 metri dalla spiaggia, offre una vista unica e un facile accesso a tutte le meraviglie della costa. Con i suoi ampi 200 m<sup>2</sup>, l'appartamento è composto da tre camere da letto, un ampio soggiorno, una cucina e tre bagni, rendendolo ideale per famiglie o ospiti. Goditi il relax sulla terrazza o nella jacuzzi, mentre il garage e il posto auto ti garantiscono ulteriore comfort. Questo imobile, costruito nel 2022, offre tutto il necessario per una vita perfetta vicino al mare.