

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10290
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	120 m2
<b>Superficie di particela :</b>	140 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	800 m
<b>Distanza dal mare :</b>	50 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2015

Prezzo : 700.000 €

Medulin!

In vendita è una casa situata a 50 metri dal mare e dalla spiaggia.

Si compone di piano terra e primo piano.

Al piano terra ci sono un ingresso, un bagno, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno.

Terrazza esterna coperta.

Le scale interne conducono al primo piano dove si trovano: 3 camere da letto, un bagno e una terrazza più piccola.

Dalla terrazza si gode di una vista mare.

La proprietà è completamente arredata e pronta per essere abitata.

Climatizzata, classificata. Stufa a legna nel soggiorno.

Posto auto nel cortile della casa.