

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	10319
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	150 m2
Superficie di particela :	60 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 365.000 €

In vendita una moderna casa vacanze situata nei pressi di Parenzo. La casa ha una superficie totale di 150 m², con un balcone di 20 m² e un cortile recintato di 60 m². Dimensioni piscina 6x3 m.

Pianterreno:

Arredato in stile moderno con pavimento in resina epossidica

Soggiorno con cucina e tavolo da pranzo per 8 persone

Vista sulla piscina dalla sala da pranzo, che può essere aperta verso l'esterno

Bagno con WC

Lavanderia.

1° piano:

2 camere da letto

1 bagno con WC

Ogni camera ha accesso ad un ampio balcone con vista sulla piscina.

2° piano:

Galleria di 40 m² con due letti matrimoniali.

La casa è classificata per 8 persone e ha 3 stelle, con un gran numero di pernottamenti durante la stagione. È completamente attrezzato, tutti i mobili sono nuovi, quindi è possibile abitarci subito o continuare ad affittarlo senza dover effettuare ulteriori investimenti.

C'è un posto auto davanti alla casa.

Ottima posizione, a soli 3 km dal centro di Parenzo.

Per ulteriori informazioni, contattare: