

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	10389
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	40 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	250 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	B
<b>Anno di costruzione :</b>	2004

**Prezzo :** 197.000 €



In vendita appartamento a Pula, in prossimità del mare! Appartamento di 40 m2, situato al primo piano di un edificio. L'appartamento è completamente ristrutturato, con ili nuovi e viene venduto così com'è. È composto da: corridoio, bagno, cucina, zona giorno e zona notte e un bellissimo balcone spazioso.

Caratteristiche aggiuntive:

Porta blindata

Infissi in PVC

Videocitofono.

L'appartamento si trova a 500 m dalle più belle spiagge di Pula, e il porto turistico dista solo 250 m.

A soli 10 minuti a piedi si trovano le spiagge di Zlatne Stijene e Verudela, il che rende questa posizione estremamente attraente.

Occasione perfetta per chi cerca un appartamento confortevole vicino al mare!

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: