

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	10394
Località :	Raša
Superficie di immobile :	48 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 153.000 €

In vendita è un bel appartamento ristrutturato al piano terra di un edificio a Raša, con una superficie totale di 48 m².

L'appartamento è composto da due camere, un soggiorno con cucina e un bagno modernamente arredato. È situato in un contesto tranquillo ed è ideale per vivere, rilassarsi o come investimento per affitto.

Il valore particolare di questa proprietà è dato dal grande giardino recintato che offre privacy e la possibilità di godere all'aperto, oltre a una grande terrazza - perfetta per rilassarsi, socializzare o per pasti all'aria aperta. L'appartamento è dotato di due unità di climatizzazione (nel soggiorno e in una camera), mentre nei mesi più freddi il calore è fornito da un accogliente caminetto.

L'appartamento è completamente ristrutturato: è stata installata nuova infissi in PVC, il bagno è stato completamente rinnovato e l'intero spazio è stato decorato con attenzione ai dettagli.

L'appartamento include anche un ripostiglio, ideale per ulteriore spazio di archiviazione.

La proprietà è immediatamente abitabile, senza necessità di ulteriori investimenti.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare:

