

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10415
<b>Località :</b>	Kanfanar
<b>Superficie di immobile :</b>	136 m2
<b>Superficie di particela :</b>	355 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	15000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	27000 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	1921

**Prezzo :** 600.000 €

Rovigno! Vendiamo una bella casa in un villaggio idilliaco, nel cuore dell'Istria.

La casa è spaziosa con un ampio spazio esterno per il relax e il vero riposo

Costruita nel 1921, come un'antica casa in pietra, e ristrutturata nel 2017, arredata con dettagli unici ed originali.

All'interno ci sono due piani con 3 camere da letto con bagno privato e un soggiorno/sala da pranzo con cucina.

All'esterno c'è una piscina riscaldata dal sole 8m x 4m, un soggiorno con un'enorme panca per rilassarsi all'ombra, una cucina estiva, un grande barbecue in muratura, una terrazza con vista sul mare, una doccia esterna e servizi igienici, e un parcheggio.

Per ulteriori informazioni, contattare: