

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	10437
Località :	Svetvinčenat
Superficie di immobile :	210 m2
Superficie di particela :	1000 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	15000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	5
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 750.000 €

Vendiamo una nuova casa in una zona tranquilla.

La casa è di 185m² e si compone di quattro camere da letto, ognuna con il proprio bagno, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo. Al centro della casa si trova un atrio aperto e vetrato con un ulivo.

L'intera casa è dotata di riscaldamento a pavimento tramite pompe di calore, e ogni stanza è dotata di aria condizionata. All'esterno si trovano una piscina riscaldata di 8x4m, una cucina estiva con bagno e una sala macchine per la piscina. Gli infissi sono in alluminio, l'isolamento è in lana di roccia, e l'altezza minima del soffitto è di 3 metri.

La proprietà è in vendita completamente arredata e attrezzata.

Per maggiori informazioni, siamo a vostra disposizione.