

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Codice :</b>	10593
<b>Località :</b>	Marčana
<b>Superficie di particela :</b>	889 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** **103.000 €**

In vendita un'attraiva particella in una zona tranquilla di Krnica, composta da:

Terreno edificabile di 889 m<sup>2</sup> con progetto per la costruzione di una casa.

Terreno agricolo aggiuntivo di 2.716 m<sup>2</sup>.

Vantaggi:

Progetto per la costruzione della casa

Allacciamento elettrico già pagato

Accesso stradale alla particella.

Posizione tranquilla e naturale - ideale per una casa familiare, una villa per le vacanze o un investimento.

Superficie totale del terreno: 3.605 m<sup>2</sup>.

Questa proprietà offre un'eccellente opportunità per coloro che desiderano costruire una casa in un ambiente rurale tranquillo, con ampio spazio aggiuntivo per un giardino, un uliveto, un frutteto o altre strutture.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: