

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| <b>Codice :</b>                    | 10648   |
| <b>Località :</b>                  | Pula    |
| <b>Superficie di immobile :</b>    | 150 m2  |
| <b>Superficie di particela :</b>   | 400 m2  |
| <b>Superficie di giardino :</b>    | 0.00 m2 |
| <b>Distanza dal mare :</b>         | 6000 m  |
| <b>Numero di piani :</b>           | 2       |
| <b>Numero di camere da letto :</b> | 3       |
| <b>Numero di camere :</b>          | 3       |
| <b>Numero di bagni :</b>           | 2       |
| <b>Parcheggio :</b>                | Si      |
| <b>Aria condizionata :</b>         | Si      |
| <b>Efficienza energetica :</b>     | A       |
| <b>Anno di costruzione :</b>       | 2017    |

Prezzo : 470.000 €

Proponiamo una casa bifamiliare vicino a Pola.

La casa è stata completamente ristrutturata ed è adatta per l'affitto turistico nei mesi estivi.

Su un terreno di 400m2 c'è una piscina di 30m2.

La casa stessa è composta da un ampio soggiorno e cucina, tre moderne camere da letto, due bagni.

Venduto completamente attrezzato.

La distanza dal mare è di 6 km.

Parcheggio per tre veicoli all'interno della proprietà.

+ 385 91 6 11 5706