

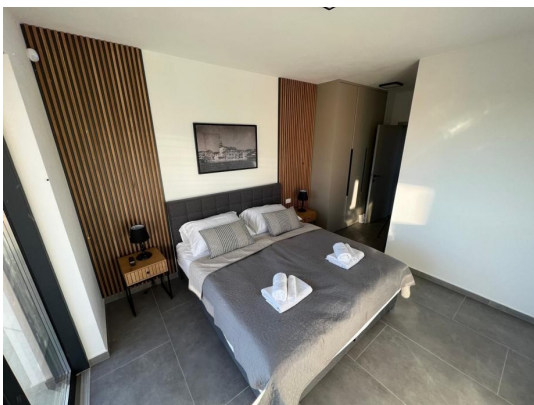
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Codice : | 10817 |
| Località : | Svetvinčenat |
| Superficie di immobile : | 200 m ² |
| Superficie di particela : | 500 m ² |
| Superficie di giardino : | 0.00 m ² |
| Distanza dal mare : | 13000 m |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 4 |
| Numero di camere : | 4 |
| Numero di bagni : | 4 |
| Parcheggio : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Efficienza energetica : | A+ |
| Anno di costruzione : | 2023 |

Prezzo : 580.000 €

In vendita moderna villa con piscina - Smoljanci, Svetvinčenat (Istria)

Presentiamo una lussuosa villa nel cuore dell'Istria, situata nel tranquillo paese di Smoljanci, a soli 13 km dal mare. La villa è ideale come casa familiare o come investimento per affitti turistici.

Caratteristiche principali:

Superficie: 200 m²

4 camere da letto, ognuna con bagno privato

Ampio soggiorno, cucina con sala da pranzo, bagno di servizio e locale tecnico

Giardino di 500 m² con piscina riscaldata (7x5 m), terrazza coperta di 40 m² e cucina estiva

Posto auto privato per 4 veicoli

La villa viene venduta completamente arredata e attrezzata

Questa villa unisce design contemporaneo e comfort di alta qualità, garantendo massima privacy e funzionalità.

Per ulteriori informazioni contattare: