

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10834
<b>Località :</b>	Umag
<b>Superficie di immobile :</b>	62.40 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	7000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	300 m
<b>Piano :</b>	n/a
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2024

Prezzo : 546.000 €



Lussuoso complesso residenziale vicino a Umago!  
Sono disponibili 179 appartamenti di diversi tipi e dimensioni.

Appartamento C-04 (62,40 m2):

L'appartamento è composto da ingresso, camera da letto, bagno, cucina, soggiorno e sala da pranzo, oltre a un balcone.

Parcheggio privato.

Appartamento accessibile ai disabili.

La piscina coperta sul rooftop nel centro Wellness & Spa consente di nuotare senza problemi anche al di fuori della stagione estiva.

La piscina è riscaldata.

Reception 24/7. Servizi di concierge.

Servizio di e-buggy per il trasporto all'interno del resort, fino alla spiaggia e al campo da golf. Pet friendly.

Nelle vicinanze si trovano gli aeroporti di Lubiana, Trieste, Pola e Fiume, mentre l'aeroporto di Zagabria è a solo 2,5 ore di auto.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

