

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	10886
<b>Località :</b>	Marčana
<b>Superficie di particela :</b>	730 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 150.000 €

In vendita terreno edificabile di 730 m<sup>2</sup> in un tranquillo villaggio nell'area del comune di Rakalj, ideale per la costruzione di una casa vacanze o di una villa familiare.

Il terreno è fornito di un progetto già pronto e di un permesso di costruzione valido.

Contributo comunale già pagato - ulteriore risparmio e prontezza per la costruzione.

Allacciamenti per elettricità e acqua.

Strada di accesso asfaltata.

Distanza dal mare: 3 km.

Posizione ideale per costruire una casa vacanze o una tranquilla residenza familiare, immersa nella natura incontaminata e vicina al mare.

Per ulteriori informazioni, contattare: