

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10923
<b>Località :</b>	Poreč
<b>Superficie di particela :</b>	850 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 145.000 €

Poreč - 4 lotti edificabili (800-900 m<sup>2</sup>) in una posizione tranquilla

Sono in vendita quattro lotti edificabili, con superfici che variano da 800 a 900 m<sup>2</sup>, situati in una posizione tranquilla e soleggiata con orientamento a sud nei dintorni di Poreč. Si tratta degli ultimi lotti nella zona edificabile, circondati da uliveti e natura incontaminata, che garantiscono privacy e tranquillità, oltre a un ottimo potenziale per la costruzione.

Possibilità di costruzione:

fino a 4 case unifamiliari, oppure

fino a 5 unità abitative per lotto

costruzione consentita P+1 (piano terra + primo piano)

massima edificabilità del 25% della superficie del lotto

Posizione: A soli 10 minuti di auto dal centro di Poreč e dal mare.

Per ulteriori informazioni, contattare: