

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10963
<b>Località :</b>	Vodnjan
<b>Superficie di immobile :</b>	80 m2
<b>Superficie di particela :</b>	60 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	500 m
<b>Piano :</b>	n/a
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 280.000 €

In vendita appartamento di circa 80 m<sup>2</sup> nel centro di Barbariga, a soli 500 metri dal mare. Situato al piano terra, è ideale per una vacanza o per affitti turistici.

Parzialmente arredato.

Piano terra - accesso semplice, senza scale.

Composto da 3 camere, cucina con soggiorno, 2 bagni, terrazza di 30 m<sup>2</sup> - perfetta per rilassarsi all'aperto.

Giardino di 60 m<sup>2</sup>.

Ristrutturato nel 2024.

Posizione tranquilla vicino a tutti i servizi: negozi, ristoranti, spiaggia.

Per ulteriori informazioni contattare:

