

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	10982
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	55 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	5000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	7000 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2025

**Prezzo :** 175.000 €

Vendiamo un appartamento in fase di costruzione nei dintorni di Pola.

L'appartamento si trova a soli 5 km dal centro di Pola, in un edificio attualmente in costruzione.

L'appartamento B è composto da due camere da letto, un bagno, una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno dal quale si accede a una terrazza (6,5 m<sup>2</sup>).

L'appartamento avrà riscaldamento a pavimento con pompa di calore e aria condizionata.

Il posto auto è incluso nel prezzo.

Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione:

DESCRIZIONE	VALORE
Superficie di immobile	55 m2
Superficie di giardino	0.00 m2
Distanza dal centro	5000 m
Distanza dal mare	7000 m
Piano	1
Numero di piani	3
Numero di camere da letto	2
Numero di camere	2
Numero di bagni	1
Parcheggio	Si
Seminterrato	Si
Aria condizionata	Si
Efficienza energetica	A+
Anno di costruzione	2025

