

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	11131
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	104 m ²
Superficie di giardino :	0.00 m ²
Distanza dal centro :	1800 m
Distanza dal mare :	1100 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2014

Prezzo : 418.000 €

In vendita un elegante appartamento su due piani situato a Poreč. L'appartamento ha una superficie totale di 104 m² (utili 94,6 m²) ed è caratterizzato da un arredamento moderno e un comfort eccezionale.

Al primo piano si trovano la cucina con sala da pranzo, due camere da letto e un ampio bagno. Il secondo piano offre un'atmosfera di lusso e uno spazio aperto con un grande soggiorno, un ripostiglio, un ulteriore bagno con WC e una grande terrazza di circa 40 m² che offre una vista splendida sul mare.

La terrazza è attrezzata con una tenda elettrica, il giardino, dispone di acqua e elettricità, e ha la possibilità di installare un whirlpool - un luogo perfetto per rilassarsi.

L'appartamento è completamente e molto elegantemente arredato, pronto per essere abitato o affittato per turismo, e possiede una classificazione valida.

Inoltre, l'appartamento include un ampio garage (con piastrelle in ceramica) e un posto auto privato. Ci sono anche una piscina comune per i residenti, un giardino curato di circa 1000 m², attrezzature per il fitness e un parco giochi per bambini.

Questa proprietà è un'ideale combinazione di comfort, lusso e un'ottima opportunità di investimento - sia per vivere, per una vacanza o per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni e per visitare l'appartamento, si prega di contattare: