

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	11255
<b>Località :</b>	Svetvinčenat
<b>Superficie di particela :</b>	2539 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** **139.000 €**

Terreno edificabile di 2.539 m<sup>2</sup> - Smoljanci, Svetvinčenat

In vendita un lotto edificabile di 2.539 m<sup>2</sup> nel comune di Svetvinčenat, località Smoljanci.

Il terreno si trova lungo una strada asfaltata ed è recintato con un muretto a secco.

Si trova in una zona di parte non edificata del territorio urbanizzato a uso residenziale, il che consente la costruzione di una casa unifamiliare o di una villa per vacanze.

Per il lotto è stata redatta un'analisi dell'uso del terreno da parte di un architetto autorizzato.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: