

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	11261
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	61 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	B
<b>Anno di costruzione :</b>	2002

**Prezzo :** 180.250 €



In vendita ampio appartamento di 61 m<sup>2</sup>, situato in un piccolo edificio al piano rialzato, in una strada tranquilla a Vidikovac a Pola. L'appartamento offre una bella vista sulla foresta ed è immerso in un ambiente sereno, ideale per vivere.

È composto da:

- corridoio
- cucina con zona pranzo
- soggiorno
- una camera da letto
- bagno
- ripostiglio
- balcone coperto che offre privacy e uno spazio confortevole per vivere all'aperto

L'appartamento è in condizioni originali, ma ben mantenuto, parzialmente arredato e dotato di infissi in PVC.

Il parcheggio pubblico è disponibile gratuitamente nelle immediate vicinanze dell'edificio. Si trova vicino a tutti i servizi importanti: scuole, asili, negozi, mare e centro città.

