

**ISTRIA ADRIA**

**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**

**e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)**

**web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)**

**info: +386 59 200 071**



<b>Codice :</b>	11323
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	49.73 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	750 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2025

**Prezzo :** 249.000 €

In vendita appartamento a Pola, di 49,73 m<sup>2</sup>, situato al primo piano di un edificio residenziale, in un ambiente tranquillo ideale per vivere o affittare.

L'appartamento è composto da un corridoio, due camere da letto, un bagno e una cucina collegata al soggiorno, con un balcone.

All'imile appartiene anche un posto auto privato, che garantisce ulteriore praticità nella vita quotidiana. L'appartamento è funzionale, ben distribuito e rappresenta un'ottima opportunità a Pola.