

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	11456
Località :	Ližnjan
Superficie di immobile :	353 m2
Superficie di particela :	133 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	800 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 495.000 €

In vendita una casa completamente arredata e attrezzata, con garage, grande terrazza e annesso su un terreno di 368 m². Superficie totale della casa 353 m², cortile 133 m², garage 21 m², annesso 43 m².

La casa è composta da 3 appartamenti separati con ingresso indipendente.

Al piano terra si trovano due appartamenti e la centrale termica. Il primo appartamento di 75 m² è composto da corridoio, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e grande terrazza coperta.

Il secondo appartamento al piano terra, di 50 m², è composto da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. L'appartamento al primo piano, con superficie netta di 115 m² e terrazza, è composto da corridoio, grande soggiorno e cucina con sala da pranzo, tre camere da letto, bagno e loggia. Nel bagno è presente il riscaldamento a pavimento.

La casa è dotata di 5 climatizzatori e riscaldamento centralizzato a gasolio con impianto installato in tutta la casa.