

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	11462
<b>Località :</b>	Barban
<b>Superficie di particela :</b>	43000 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	1000 m
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 1.200.000 €

In vendita un interessante pacchetto composto da circa 1.050 m<sup>2</sup> di terreno edificabile e circa 41.000 m<sup>2</sup> di ampio terreno agricolo. La vendita è possibile solo per intero.

C'è un interessante potenziale per un futuro campeggio nella parte agricola (attualmente solo una possibilità concettuale, senza documentazione).

Tutte le infrastrutture e i collegamenti si trovano accanto al terreno.

La posizione è tranquilla e immersa nel verde, non lontano da Barban e Rebić, con una splendida vista sul mare. Ideale per investitori in cerca di spazio da sviluppare.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: