

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	11569
Località :	Žminj
Superficie di immobile :	630 m2
Superficie di particela :	9032 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	20000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	9
Numero di camere :	9
Numero di bagni :	10
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2015

Prezzo : 1.300.000 €

Vendiamo un complesso immobiliare composto da 2 villette unifamiliari con piscina e un edificio residenziale commerciale. La proprietà copre una superficie di 9.032 m2 e tutto è nella zona di costruzione. La struttura è circondata dal bosco e dalla natura.

Il primo edificio ha 280 m2. Ci sono 3 appartamenti nella casa. Al piano terra si trova un appartamento di 112 m2 ed è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, 3 camere, 2 bagni e terrazzo coperto. L'appartamento è completamente arredato, ci sono 2 appartamenti al secondo piano. Un appartamento completamente arredato di 100 m2 è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, 2 camere da letto, 1 bagno, ripostiglio e balcone coperto e terrazzo coperto.

Il secondo appartamento di 65 mq è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, 2 camere, 2 bagni e terrazzo.

Al piano seminterrato di questa abitazione unifamiliare si trova una taverna con camino, un locale caldaia e un apposito locale che funge da legnaia. La casa dispone di una piscina e di diversi posti auto.

Il secondo edificio ha 70 m2 e una piscina. Si compone di cucina, sala da pranzo, soggiorno, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, terrazzo coperto ed è completamente attrezzato. La piscina di questa casa è di 40 m2 e profonda 1,30 metri. Ci sono anche posti auto coperti e una terrazza.

C'è anche un'area sportiva e ricreativa con beach volley e altalene e un grill all'aperto sul sito.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Ai margini della proprietà si trova un edificio commerciale e residenziale di 280 mq con giardino di 576 mq.
Il mare dista circa 20 km.