

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	11724
<b>Località :</b>	Ližnjan
<b>Superficie di particela :</b>	764 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	100 m
<b>Distanza dal mare :</b>	3500 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 115.000 €

Vendiamo terreno edificabile a Šišan in ottima posizione.

La parcella ha una superficie di 678 m<sup>2</sup> e include anche una parcella di accesso di 86 m<sup>2</sup>. Il terreno è pianeggiante, di forma regolare e si trova lungo una strada asfaltata.

La distanza dal centro di Pola è di 7 km, mentre il mare e le spiagge distano circa 3,5 km. Nel villaggio ci sono negozi, ristoranti, scuola, asilo, tutto il necessario per una vita confortevole.

Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione: