

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	11741
<b>Località :</b>	Raša
<b>Superficie di particela :</b>	5253 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	9000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 577.830 €

Nel quartiere situato tra Labin e il mare, sono disponibili diverse parcelle edificabili all'interno della zona residenziale, per una superficie totale di 5.253 m<sup>2</sup>.

Il terreno è pianeggiante e di forma regolare. L'ambiente è tranquillo, con spazi aperti e privacy, pur essendo a breve distanza da tutte le comodità offerte dalla città di Labin e dal turistico Rabac.

Si tratta di una posizione in continua espansione, che sta diventando interessante sia per i costruttori privati che per gli investitori nel settore dell'alloggio turistico.

Possibilità di acquisto di una o più parcelle.

Superfici disponibili:

765 m<sup>2</sup>  
768 m<sup>2</sup>  
900 m<sup>2</sup>  
966 m<sup>2</sup>  
1.854 m<sup>2</sup>

Adatto per la costruzione di case per vacanze, ville o piccoli edifici residenziali.

Una combinazione di tranquillità e vicinanza al mare, ciò che il mercato richiede di più.

Questo terreno rappresenta un valore sicuro a lungo termine, con la possibilità di generare reddito attraverso un progetto turistico o residenziale, a seconda del concetto di costruzione desiderato.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: