

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	11805
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	56 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	800 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1500 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2026

**Prezzo :** 226.000 €

In un piccolo edificio dal design e dall'architettura moderni, è disponibile un appartamento al secondo piano di una nuova costruzione.

L'appartamento al secondo piano è composto da un ingresso, due camere da letto, un bagno, una cucina con soggiorno e una terrazza di circa 4 m<sup>2</sup>.

Climatizzatore.

Posto auto.

I lavori di costruzione sono iniziati. Completamento previsto per ottobre 2026.

L'acquirente non paga l'imposta sulle transazioni immobiliari.

Per ulteriori informazioni, contattare: