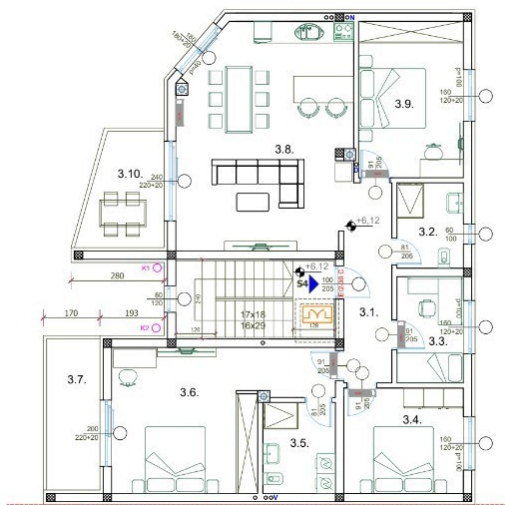


**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



<b>S4 - STAN</b>	
3.1. - PREDPROSTOR /PREDS./	8.52
3.2. - KUPAONICA	5.15
3.3. - SOBA 1	6.40
3.4. - SOBA 2	11.40
3.5. - KUPAONICA	5.95
3.6. - SPAVAČA SOBA	22.70
3.7. - NATKRIVENA TERASA	7.70x0.50=3.64
3.8. - KUH.+BOR.+BLAG.	34.58
3.9. - SPAVAČA SOBA	14.82
3.10. - NATKRIVENA TERASA	7.70x0.50=3.85
<b>UKUPNO S4</b>	<b>117.01</b>

<b>Codice :</b>	11846
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	117 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2025

**Prezzo :** prezzo su richiesta €

**IN VENDITA APPARTAMENTO CON 4 CAMERE DA LETTO - APPARTAMENTO 4, PULA**

In vendita un appartamento di 117,01 m2 al 2° piano (Appartamento 4) in una moderna costruzione di nuova realizzazione con un totale di 4 unità abitative, situata in una zona tranquilla a Pula.

L'appartamento si trova al 2° piano di un piccolo edificio residenziale progettato con cura, che garantisce tranquillità, privacy e un numero ridotto di vicini. L'edificio ha un design moderno con tetto piano e una disposizione funzionale. L'appartamento comprende un ingresso, 4 camere da letto, 2 bagni, una cucina con soggiorno e sala da pranzo e 2 terrazze coperte.

Questa proprietà è particolarmente adatta per famiglie o come investimento per affitti a lungo termine.

**Posizione:**

La proprietà si trova in un ambiente residenziale tranquillo con buone connessioni di trasporto e nelle vicinanze di tutti i servizi necessari come negozi, scuole e altre infrastrutture.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: